



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΘΕΜΑ: Έγκριση Πρωτοκόλλου Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του Έργου: «ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ» (Α.Μ. 56/2019)

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

της αριθμ. **22/2022** συνεδρίασης Οικονομικής Επιτροπής

Αριθμ. Απόφασης: 118

Η **Οικονομική Επιτροπή** Δήμου Αιγάλεω συνήλθε σε συνεδρίαση, τηρουμένων των οδηγιών σύμφωνα με τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του, σήμερα, ημέρα **Τρίτη 31/05/2022**, κατόπιν της αριθμ. πρωτ. 26631/27-05-2022 του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75, παρ.6 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Ακολούθως, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού **από το σύνολο των εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν όλα παρόντα**, ήτοι:

Παρόντες

1. Γκίκας Ιωάννης (Δήμαρχος, Πρόεδρος Ο.Ε.)
2. Ζαχαροπούλου – Γιαννουλάτου Χρυσούλα (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
3. Ασημακόπουλος Νικόλαος (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
4. Κάντζος Ιωάννης (τακτικό μέλος)
5. Αρβανίτης Χρήστος (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
6. Μπίρμπας Δημήτριος (τακτικό μέλος, Αντιπρόεδρος Ο.Ε.)
7. Χριστόγλου Γιάννα (τακτικό μέλος)
8. Τόλης Γεώργιος (τακτικό μέλος)
9. Βούλγαρης Βασίλειος (τακτικό μέλος)

Στο 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, τίθενται υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

- Το αριθμ. πρωτ. 26174/25-05-2022 έγγραφο του κ. Δημάρχου, με το οποίο εισηγείται την έγκριση του Πρωτοκόλλου Προσωρινής & Οριστικής Παραλαβής του Έργου: «ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ» (Α.Μ. 56/2019).
- Το Πρωτοκόλλου Προσωρινής & Οριστικής Παραλαβής του Έργου: «ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ» (Α.Μ. 56/2019), το οποίο έχει ως εξής:

«Στο Αιγάλεω σήμερα, 19-05-2022, ημέρα Πέμπτη, οι κάτωθι υπογράφωντες:

- Μαραγκού Γεωργία, Αρχιτέκτων Μηχανικός Δήμου Αγίων Αναργύρων-Καματερού, ως Πρόεδρος της Επιτροπής
- Χρηστάκης Γεώργιος, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ Δήμου Αιγάλεω, τακτικό μέλος
- Τέσκου Μαρία, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ Δήμου Αιγάλεω, τακτικό μέλος

οι οποίοι αποτελούν, την Επιτροπή Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του παραπάνω Έργου, σύμφωνα με την **63/2022** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ:6ΥΒΝΩ6Ν-7Θ6) του Δήμου Αιγάλεω, πήγαμε στο Έργο με τον Ανάδοχο και τον Επιβλέποντα Αρχ. Μηχανικό, Μπίρμπα Χρήστο και παραλάβαμε τις εκτελεσθείσες εργασίες όπως γράφονται παρακάτω:

Α.Τ.	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΜΜ	ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ		
			ΕΓΚΡΙΘΕΙΣΕΣ ΜΕ ΤΟΝ 2° ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΑΠΕ	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΕΣ	
				ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ	ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ
1. ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ & ΞΥΛΙΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ					

A.1	Περίφραξη ελεύθερου ύψους περίπου 1000mm από προκατασκευασμένα βιομηχανικά κιγκλιδώματα από δομικό χάλυβα DIN EN 10025 οισυδήποτε σχεδίου τύπου κ.λ.π. , γαλβανισμένα εν θερμώ	m	41,00	41,00	σαράντα ένα
A.2	Περίφραξη ελεύθερου ύψους περίπου 1500mm από προκατασκευασμένα βιομηχανικά κιγκλιδώματα από δομικό χάλυβα DIN EN 10025 οισυδήποτε σχεδίου τύπου κ.λ.π. , γαλβανισμένα εν θερμώ	m	99,70	99,70	ενενήντα εννέα και εβδομήντα λεπτά
A.3	Περίφραξη ελεύθερου ύψους περίπου 2000mm από προκατασκευασμένα βιομηχανικά κιγκλιδώματα από δομικό χάλυβα DIN EN 10025 οισυδήποτε σχεδίου τύπου κ.λ.π. , γαλβανισμένα εν θερμώ	m	50,50	50,50	πενήντα και πενήντα λεπτά
A.4	Πόρτα δίφυλλη ανοιγόμενη περίφραξης ελεύθερου ύψους περίπου 2,00m και πλάτους 1,80m από προκατασκευασμένα βιομηχανικά κιγκλιδώματα από δομικό χάλυβα DIN EN 10025 οισυδήποτε σχεδίου τύπου κ.λ.π. , γαλβανισμένα εν θερμώ	τεμ	1,00	1,00	ένα
A.5	Πόρτα δίφυλλη ανοιγόμενη περίφραξης ελεύθερου ύψους περίπου 2,00m και πλάτους 3,20m από προκατασκευασμένα βιομηχανικά κιγκλιδώματα από δομικό χάλυβα DIN EN 10025 οισυδήποτε σχεδίου τύπου κ.λ.π. , γαλβανισμένα εν θερμώ	τεμ	1,00	1,00	ένα
A.6	Σιδηρά κιγκλιδώματα από ράβδους συνήθων διατομών, απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους	kg	300,00	300,00	τριακόσια
A.7	Μεταλλικές εσχάρες υδροσυλλογής Εσχάρες καναλιών υδροσυλλογής, τυποποιημένες, ηλεκτροπρεσαριστές, γαλβανισμένες	kg	40,00	40,00	σαράντα
A.10	Προμήθεια μπασκέτας που θα περιλαμβάνει τη βάση, το στυλοβάτη, το ταμπλό και το στεφάνι με το δίχτυ.	τεμ	2,00	2,00	δύο
A.11	Μεταλλικός σκελετός ψευδοροφής	kg	120,00	120,00	εκατόν είκοσι
A.12	Πάγκος από άκαυστη φορμάικα ενδεικτικού τύπου DUROPAL	m2	2,70	2,70	δύο και εβδομήντα λεπτά
A.15	Θύρες ξύλινες πρεσσαριστές , με κάσσα δομική, πλάτους έως 13 cm με χειρολαβές για AMK	m2	3,60	3,60	τρία και εξήντα λεπτά
2. ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ – ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ					
B.2	Δάπεδο ραμποτέ με λωρίδες πλάτους 4 – 7 cm με τον σκελετό από καδρόνια, από λωρίδες ξυλείας δρυός πλάτους 4,0 - 7,0 cm	m2	98,00	98,00	ενενήντα οκτώ
B.3	Σοβατεπιά πλάτους 5 έως 8 cm, πάχους τουλάχιστον 12 mm, από ξυλεία τύπου δρυός	mm	160,00	160,00	εκατόν εξήντα
B.4	Επίστρωση γηπέδων μπάσκετ, βόλεϊ, διαδρόμων στίβου, αλμάτων κ.λ.π με χυτό ελαστικό αντιολισθηρό σύστημα δαπέδου συνολικού πάχους 2-3 μμ	m2	387,00	387,00	τριακόσια ογδόντα επτά
B.5	Γυψοσανίδες κοινές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	m2	63,53	63,53	εξήντα τρία και πενήντα τρία λεπτά
B.7	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής-ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως	m2	387,80	387,80	τριακόσια ογδόντα επτά και ογδόντα λεπτά
B.10	Απόξεση και βερνίκωμα ξυλίνων δαπέδων	m2	98,00	98,00	ενενήντα οκτώ
B.11	Διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί – ανακλαστικοί υαλοπίνακες, συνολικού πάχους 22 mm, (κρύσταλλο 5 mm, κενό 12 mm, κρύσταλλο 5mm)	m2	2,00	2,00	δύο
3. ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ					
NT1	Ασφαλτική συγκολλητική επάλειψη	m2	350,00	350,00	τριακόσια πενήντα
NT2	Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας, ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας αστικής οδού	m2	350,00	350,00	τριακόσια πενήντα
NT3	Απόξεση ασφαλτικού οδοστρώματος, απόξεση ασφαλτικού τάπητα αστικής οδού με χρήση φρέζας	m2	350,00	350,00	τριακόσια πενήντα
NT4	Ασφαλτική ισοπεδωτική στρώση μεταβλητού πάχους	ton	20,75	20,75	είκοσι και εβδομήντα πέντε λεπτά

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1. Την με αριθμ. **344/18.10.2018** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (**ΑΔΑ: ΩΠΒΨΩ6Ν-09Υ**) με την οποία εγκρίθηκε το Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου για το οικονομικό έτος 2019 και η ένταξη του παραπάνω έργου σ' αυτό.
2. Την με αριθ. **403/22.11.2018** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (**ΑΔΑ: ΩΖΖΚΩ6Ν-ΚΝΘ**) με την οποία εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός του Δήμου για το οικονομικό έτος 2019.
3. Την με αριθ. **316/14-11-2019** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (**ΑΔΑ: 6ΜΗΜΩ6Ν-454**) με την οποία εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός του Δήμου για το οικονομικό έτος 2020.
4. Την αριθ. **56/2019** Μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, θεωρημένη στις **28.11.2019** από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αιγάλεω.
5. Την αρ.πρωτ. **34806/12.12.2019** πρόταση δέσμευσης ποσού και την αριθ. **1540/13.12.2019** απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με τις οποίες διατέθηκε η πίστωση ποσού 74.400,00€ (με το ΦΠΑ) σε βάρος του Κ.Α. 30.7331.017 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2019 για την εκτέλεση του παραπάνω έργου.
6. Την με αριθμ. **300/17.12.2019** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αιγάλεω (**ΑΔΑ: ΨΝΜΡΩ6Ν-ΚΞΕ**), με την οποία εγκρίθηκαν η μελέτη εφαρμογής, ο καθορισμός του τρόπου εκτέλεσης του έργου με συνοπτικό διαγωνισμό και η σύνταξη των όρων της διακήρυξης.
7. Την με αριθμ. **5/14.01.2020** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (**ΑΔΑ: 6Μ4ΟΩ6Ν-ΠΕ2**) με την οποία εγκρίθηκε το πρώτο πρακτικό της δημοπρασίας και αναδείχτηκε προσωρινός ανάδοχος του Έργου η εταιρεία **«TKS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** με δ.τ. **«TKS ΑΤΕ»**.
8. Την με αριθμ. **14/28.01.2020** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (**ΑΔΑ: ΩΛ31Ω6Ν-Λ6Υ**) με την οποία κατακυρώθηκε η σύμβαση του παραπάνω έργου στην εταιρεία **«TKS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** με δ.τ. **«TKS ΑΤΕ»**.
9. Την με αριθμ. **20/17.02.2020** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (**ΑΔΑ: ΨΒΩΝΩ6Ν-ΥΕΙ**) με την οποία εγκρίθηκε η αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου για το οικονομικό έτος 2020 και η μείωση της πίστωσης του Κ.Α. 30.7331.017 από 74.400€ σε 36.038,68€.
10. Την αρ.πρωτ. **5411/24.02.2020** πρόταση δέσμευσης ποσού και την αριθ. **325/25.02.2019** απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με τις οποίες διατέθηκε η πίστωση ποσού 36.038,68€ (με το ΦΠΑ) σε βάρος του Κ.Α. 30.7331.017 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2020 για την εκτέλεση του παραπάνω έργου.
11. Την με αριθμ. πρωτ. 5872/27-02-2020 εργολαβική σύμβαση του έργου.
12. Την συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου που είναι **τρεις (3) ημερολογιακούς μήνες** από την υπογραφή της σύμβασης, ήτοι μέχρι την **27/05/2020**.
13. Με την αριθ. **69/05-05-2020** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: ΨΟ6ΣΩ6Ν-8ΛΝ) εγκρίθηκε η παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του Έργου, κατά δύο (2) ημερολογιακούς μήνες, ήτοι μέχρι και τις **27-07-2020**.
14. Με την αριθ. **101/25-06-2020** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΖΕΠΩ6Ν-ΥΑΔ) εγκρίθηκε ο 1^{ος} Α.Π.Ε και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε του έργου.
15. Με την αριθ. **128/23-07-2020** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: Ω7ΖΜΩ6Ν-ΠΕΞ) εγκρίθηκε η παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του Έργου, κατά ένα (1) ημερολογιακό μήνα, ήτοι μέχρι και τις **27-08-2020**.
16. Με την αριθ. **146/03-09-2020** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6Δ7ΕΩ6Ν-ΛΟ1) εγκρίθηκε η παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του Έργου, κατά τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες, ήτοι μέχρι και τις **27-09-2020**.
17. Το Έργο περατώθηκε στις **25-09-2020**, όπως προκύπτει από την με αριθ.**25060/16-10-2020** **Βεβαίωση Περαίωσης**. Επομένως η περαίωση των εργασιών είναι **εμπρόθεσμη**.
18. Στις **25-11-2020**, με αριθμ. πρωτ. **28846**, εγκρίθηκε η Τελική Επιμέτρηση.
19. **Η Τελική Δαπάνη του Έργου ανέρχεται στο ποσόν των 35.885,18 € με Φ.Π.Α. 24%.**
20. Αντικείμενο του Έργου ήταν: α) εργασίες περιφράξης του αυλείου χώρου–Ορόφου (εξώστες & προσπέλαση στο χώρο του δώματος) του πρώην 6^{ου} Δημοτικού Σχολείου που βρίσκεται μεταξύ των οδών Κουντουριώτου, Παπανικολή και Μαυρομιχάλη, στις εγκαταστάσεις του οποίου έγινε η μεταστέγαση του 1^{ου} Γυμνασίου Αιγάλεω σύμφωνα με την αριθ. 273/2019 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, και το οποίο είχε κριθεί προσωρινά ακατάλληλο να λειτουργεί μετά τον

σεισμό της 19-7-2019. Επίσης η διαμόρφωση του παρακείμενου χώρου αθλοπαιδιών σε γήπεδο καλαθοσφαίρισης, η κατασκευή ποδίων σε σπηθαία εξωστών του Ορόφου κ.λ.π., β) εργασίες κατασκευής χώρου κουζίνας με γυψοσανίδες στο Κοινωνικό Παντοπωλείο όπου στεγάστηκε στο Δημοτικό Γήπεδο Αιγάλεω επί της Λεωφόρου Θηβών 268, με ερμάρια τοίχου & δαπέδου, η τοποθέτηση πάγκου στη κουζίνα και στο χώρο υποδοχής, καθώς και δύο εσωτερικών παραθύρων αλουμινίου με περσίδες – υαλοπίνακες (διπλούς θερμομονωτικούς), κάσες παραθύρων, θυρών από στραντζαριστή γαλβανισμένη λαμαρίνα πάχους 1mm, δύο ξύλινων θυρών για το W.C–Κουζίνα, ξύλινων σοβατεπιών κ.λ.π, καθώς και οι αναγκαίοι χρωματισμοί τους και γ) εργασίες διαμόρφωσης δύο αιθουσών χορού με ξύλινο δάπεδο μία στο Ανοικτό Θέατρο «Αλέξης Μινωτής» επί της οδού Δαρδανελλίων και μία στο πρώην 8^ο Γυμνάσιο επί της οδού Μοσχονησίων, με τις αναγκαίες προσαρμογές των θυρών τους κ.λ.π.

21. Η Επιτροπή Παραλαβής, αφού έκανε κατά το δυνατόν έλεγχο στις ποσότητες των εργασιών όπως αυτές αναγράφονται στα Πρωτόκολλα Αφανών Εργασιών, τα λοιπά στοιχεία επιμετρήσεων και την τελική επιμέτρηση που συντάχθηκε στις 25-11-2020 και θεωρήθηκε από την Δ/ντρια Τεχνικών Υπηρεσιών στις 25-11-2020, παραλαμβάνει το έργο και είδη και ποσότητα εργασιών όπως αναγράφονται στον παραπάνω πίνακα και σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ 609/85 και ειδικότερα του άρθρου 38.
22. Ποιοτικώς το έργο εκτελέστηκε σύμφωνα με τις προδιαγραφές της Μελέτης και τους κανόνες της τέχνης, γι' αυτό η Επιτροπή το παραλαμβάνει και ποιοτικώς.
23. Η Επιτροπή προτείνει, αυτή η παραλαβή να θεωρηθεί σαν **Προσωρινή και Οριστική**.
24. Λοιπές Παρατηρήσεις της Επιτροπής.

Το έργο ολοκληρώθηκε επιτυχώς

Το παρόν συντάσσεται σε πέντε (5) αντίγραφα, ένα από αυτά δίδεται στον ανάδοχο».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά. Η Οικονομική Επιτροπή αφού μελέτησε την εισήγηση και τα δικαιολογητικά του θέματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το Πρωτόκολλο Προσωρινής & Οριστικής Παραλαβής του Έργου: «ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ» (Α.Μ. 56/2019), της Επιτροπής Παραλαβής Έργου, με το οποίο επιβεβαιώνει την καλή κατάσταση των εργασιών από την ανάδοχο εταιρεία «ΤΚΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΤΚΣ Α.Τ.Ε.» .

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΚΙΚΑΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΔΟΝΤΑΣ