



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1ου Α.Π.Ε. του Έργου «ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΕ ΚΤΗΡΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΙΑ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΑΥΤΩΝ» Α.Μ.47/2023

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

της αριθμ. 5/2024 συνεδρίασης Δημοτικής Επιτροπής

Αριθμ. Απόφασης: 42

Η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Αιγάλεω συνήλθε σε συνεδρίαση, σήμερα, **Τρίτη 13/02/2024**, κατόπιν της αριθμ. πρωτ. 8205/09-02-2024 πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75, παρ.6 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ακολούθως, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού **από το σύνολο των εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν όλα παρόντα**, ήτοι:

Παρόντες

1. Λάμπρου Γεώργιος (Αντιδήμαρχος, Πρόεδρος Δ.Ε.)
2. Βελλιανίτη Ανδρονίκη (τακτικό μέλος)
3. Δημομελέτης Ιωάννης (τακτικό μέλος)
4. Μακαρατζής Χρήστος (τακτικό μέλος)
5. Μακρής Χρήστος (τακτικό μέλος)
6. Περράκης Ιωάννης (τακτικό μέλος)
7. Γκίκας Ιωάννης (τακτικό μέλος)
8. Βασιλειάδης Στυλιανός (τακτικό μέλος)
9. Καραγιάννης Νικόλαος (τακτικό μέλος)

Στο 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, με το αριθμ.πρωτ.7591/07-02-2024 έγγραφό του, ο Αντιδήμαρχος, κ. Ηλίας Βαΐου, θέτει υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής, τα εξής:

- τον 1ο Απολογιστικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) Τακτοποιητικό και τον έλεγχο των επί ελαττον δαπανών αυτού του Έργου «ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΕ ΚΤΗΡΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΙΑ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΑΥΤΩΝ» Α.Μ.47/2023, σύμφωνα με τον οποίο, η εγκεκριμένη δαπάνη του έργου χωρίς τα απρόβλεπτα αυξάνεται κατά 3.812,24 € ή ποσοστό περίπου 15,00 % (από 25.444,55 € διαμορφώνεται στο ποσό των 29.256,79 €). Το ποσό των απροβλέπτων μηδενίζεται (0,00 €) και η εγκεκριμένη δαπάνη του έργου με το αντίστοιχο ποσά των απροβλέπτων διαμορφώνεται στο ποσό των 29.256,793 € από 29.261,23 € (μείωση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά 4,44 €). Η δαπάνη του Έργου, με την πρόβλεψη ποσού 443,19 για το κόστος εναπόθεσης ΑΕΚΚ από 29.704,42 € διαμορφώνεται στο ποσό των 29.671,43 € (ήτοι μείωση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά 32,99€ ή ποσοστό 0,01%) . Η συνολική δαπάνη του έργου με λογιστικό λάθος ποσού 0,01 € και τον ΦΠΑ (24 %) από 36.833,49 € διαμορφώνεται σε 36.827,99 € (ήτοι μείωση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά 5,50€ ή ποσοστό 0,01%).
- την Αιτιολογική Έκθεση του Προϊσταμένου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

και σας παρακαλώ να τα θέσετε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής για να αποφασίσει, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει έως σήμερα, με το άρθρο 9 του Ν.5056/2023.

Στη συνέχεια, ο πρόεδρος καλεί την επιτροπή να αποφασίσει σχετικά. Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε την εισήγηση, μελέτησε τα δικαιολογητικά του θέματος και έλαβε υπόψη τις σχετικές διατάξεις, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 1ο Α.Π.Ε., όπως επισυνάπτεται, του Έργου: «ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΕ ΚΤΗΡΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΙΑ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΑΥΤΩΝ» Α.Μ.47/2023, σύμφωνα με την Αιτιολογική Έκθεση του Προϊσταμένου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, όπως επισυνάπτεται.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΑΜΠΡΟΥ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΟΝΤΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Αρ. Μελέτης : Α.Μ. : 47/17-11-2023
Αρ. Έργου : ΚΑ: 30.7331.018

1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας

ΕΡΓΟ : "ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΕ ΚΤΗΡΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΙΑ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΑΥΤΩΝ"

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΒΡΥΩΝΗΣ Ε.Δ.Ε.

1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ				-				ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΑΠΕ (1ος)				ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟ (Ευρώ)		ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΕΓΚΡΙΘΕΙΣΕΣ (Ευρώ)		
					Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)		Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)		Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)		Επί πλέον	Επί έλαττον	Επί πλέον	Επί έλαττον	
							Μερική	Ολική			Μερική	Ολική			Μερική	Ολική					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
	Αρχική σύμβαση																				
	Εργασίες προϋπολογισμού																				
	1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ																				
1	Καθαίρεση οροφокονιαμάτων	ΟΙΚ 2252	1	m2	1.400,00	9,00	12.600,00						1.487,70	9,00	13.389,30		789,30				
2	Χειρωνακτική διακίνηση προϊόντων εκσκαφών και κατεδαφίσεων	ΟΙΚ 2177	2	tonx10 m	756,00	5,60	4.233,60						892,62	5,60	4.998,67		765,07				
3	Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών χωρίς χρήση μηχανικών μέσων, χωρίς την διάστρωση των προϊόντων μετά την εκφόρτωση	ΟΙΚ 2173	3	m3	28,00	5,00	140,00						44,63	5,00	223,15		83,15				
4	Καθαρή μεταφορά προϊόντων εκσκαφών και κατεδαφίσεων με αυτοκίνητο	ΟΙΚ 2180	4	m3.km	1.120,00	0,21	235,20						1.785,25	0,21	374,90		139,70				
5	Αποξηλωση και επανατοποθετηση καλώδιου τύπου NYM 1,5 mm2	ΗΛΜ 46	5	m	100,00	5,14	514,00						287,00	5,14	1.475,18		961,18				
6	Αποξηλωση φωτιστικού σώματος τοίχου ή οροφής παντος τύπου μετά προσοχής και επανατοποθέτηση	ΗΛΜ 60	6	TEM	201,00	20,19	4.058,19						227,00	20,19	4.583,13		524,94				
	Άθροισμα: 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ				21.780,99								25.044,33			3.263,34					
	Αφαιρείται έκπτωση				1,00%			217,81				1,00%		250,44		32,63					
	Σύνολο : 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ				21.563,18			21.563,18						24.793,89	24.793,89	3.230,71					
	Άθροισμα : Εργασίες προϋπολογισμού							21.563,18						24.793,89	3.230,71						
	Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ				18,00 %			3.881,37				18,00 %		4.462,90	581,53						
	Σύνολο : Εργασίες προϋπολογισμού							25.444,55						29.256,79	3.812,24						
	Απρόβλεπτα							3.816,68								3.816,68					
Άθροισμα							29.261,23							29.256,79	3.812,24	3.816,68					
ΛΟΙΠΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ																					
ΚΟΣΤΟΣ ΑΕΚΚ								443,19					443,19								
Άθροισμα					443,19			443,19					443,19		443,19						
Άθροισμα								29.704,42						29.699,98	3.812,24	3.816,68					
ΦΠΑ					24,00 %			7.129,06				24,00 %		7.128,00	914,94	916,00					
Σύνολο Σύμβασης με ΦΠΑ								36.833,48						36.827,98	4.727,18	4.732,68					
Δαπάνες χωρίς ΦΠΑ																					
Δαπάνη χωρίς ΦΠΑ					0,01							0,01									
Άθροισμα					0,01			0,01				0,01		0,01							
Γενικό Σύνολο Σύμβασης								36.833,49							36.827,99	4.727,18	4.732,68				

1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας

Σύνολο υπερβάσεων	Εγκεκριμένη δαπάνη (Αρχική Σύμβαση)	Προτεινόμενος ΑΠΕ (1ος ΑΠΕ)	Διαφορές [Προτεινόμενη δαπάνη] - [Εγκεκριμένη δαπάνη]
Σύνολο εργασιών	25.444,55	29.256,79	
Απρόβλεπτα	3.816,68		
Αθροισμα	29.261,23	29.256,79	Μείωση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά 4,44 ή ποσοστό 0,02%
Διάφορα Ποσά	443,19	443,19	
Αθροισμα	29.704,42	29.699,98	Μείωση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά 4,44 ή ποσοστό 0,01%
ΦΠΑ	7.129,06	7.128,00	
Σύνολο με ΦΠΑ	36.833,48	36.827,98	Μείωση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά 5,50 ή ποσοστό 0,01%
Δαπάνες χωρίς ΦΠΑ	0,01	0,01	
Γενικό Σύνολο	36.833,49	36.827,99	Μείωση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά 5,50 ή ποσοστό 0,01%

7/2/2024
Ο ανάδοχος

7/2/2024
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

...../...../.....
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

7/2/2024

ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΒΡΥΩΝΗΣ Ε.Δ.Ε.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΦΥΡΗΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΦΥΡΗΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Αρ. Μελέτης : Α.Μ. : 47/17-11-2023
Αρ. Έργου : ΚΑ: 30.7331.018

**1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας
Αρχική σύμβαση**

ΕΡΓΟ : "ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΕ ΚΤΗΡΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΙΑ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΑΥΤΩΝ"

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΒΡΥΩΝΗΣ Ε.Δ.Ε.

Ελεγχος των επί ελάττων δαπανών σύμφωνα με τις διατάξεις των παρακάτω νομοθετημάτων:

- Εγκύκλιος της Ειδικής Υπηρεσίας Αρχή Πληρωμής με αρ. Πρωτ. 20204 Α.Πλ.2547 της 1-6-2005
 - Εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ 36/19-10-2005, Αρ.Πρωτ. : Δ17α/08/158/ΦΝ437
 - Εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ 20/26-07-2006, Αρ.Πρωτ. : Δ17γ/03/114/ΦΝ443
 - Εγκύκλιος ΥΠΕΧΩΔΕ 23/30-08-2006, Αρ.Πρωτ. : Δ17α/02/128/ΦΝ443
 - Ν.4412/2016, (ΦΕΚ 147Α/8-8-2016), άρθρο 156, παρ. 3
 - Οδηγία 1 της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. Αναθεώρηση προτύπων τευχών διακηρύξεων δημοσίων έργων (ΦΕΚ 2897Β/15-11-2013)
-

Έλεγχος των επί έλαττον δαπανών 1ου ΑΠΕ. (Αρχική Σύμβαση)

Α/Α	ΕΝΔΕΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΔΑΠΑΝΕΣ (ΕΥΡΩ)			ΚΑΘΑΡΗ ΔΙΑΦΟΡΑ ΟΜΑΔΑΣ				ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ ΤΟΥ ΟΡΙΟΥ 20%		ΑΠΟΔΕΚΤΑ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ (<= 20%)		ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ Υπέρβαση του ορίου 20%		ΠΕΡΙΚΟΠΗ ΣΥΝΟΛΟΥ ΟΜΑΔΑΣ
		ΠΡ/ΣΜΟΣ ΟΜΑΔΑΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΠΡ/ΣΜΟΣ ΟΜΑΔΑΣ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟΝ 1ο ΑΠΕ	ΔΑΠΑΝΕΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ		ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ		ΠΟΣΟ	%	ΠΟΣΟ	%	ΠΟΣΟ	%	ΠΟΣΟ
					ΠΟΣΟ	%	ΠΟΣΟ	%							
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6] = [4] - [3] > 0	[7]= [6]/[3]	[8] = [4] - [3] < 0	[9]= [8]/[3]	[10] = [8]-0,2*[3]>0	[11] = [10]/[3]	[12] = [8] - [10]	[13] = [12]/[3]	[14] = [6]-0,2*[3] > 0	[15] = [14]/[3]	[16]
	Εργασίες προϋπολογισμού														
1	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	21.563,18	24.793,89		3.230,71	14,98									
	Αθροισμα Εργασιών Σ1	21.563,18	24.793,89		3.230,71										
	Προστίθεται ΓΕΟΕ	3.881,37	4.462,90		581,53										
	Σύνολο Σ2 (χωρίς ΦΠΑ και αναθεωρήσεις)	25.444,55	29.256,79		3.812,24										
				[ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΚΑΘ ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΤΟΥ 20%] - [ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ] = 0,00 - 3.816,68 = -3.816,68											
	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ Αρχικής Σύμβασης Χρησιμοποιηθέντα Αχρησιμοποιήτα	3.816,68													
	Αθροισμα Α1	3.816,68	3.816,68				3.816,68								
	Σύνολο Σ3	29.261,23	29.256,79												
	ΛΟΙΠΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ														
	Λογιστικό Λάθος														
	Απολογιστικά														
	κόστος αεκκ	443,19	443,19												
	Αθροισμα Α2	443,19	443,19												
	Σύνολο Σ4	29.704,42	29.699,98												
	Αναθεώρηση														
	Σύνολο Σ5	29.704,42	29.699,98												
	Προστίθεται ΦΠΑ 24%	7.129,06	7.128,00												
	Γενικό Σύνολο Σύμβασης Σ6	36.833,48	36.827,98												
	ΔΑΠΑΝΕΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ														
	Δαπάνη χωρίς ΦΠΑ	0,01	0,01												
	Αθροισμα Α3	0,01	0,01												
	Γενικό Σύνολο Σύμβασης Σ7	36.833,49	36.827,99												

Έλεγχος των επί έλαττον δαπανών 1ου ΑΠΕ. (Αρχική Σύμβαση)

ΠΙΝΑΚΑΣ 1 : ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΠΕ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΑ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ			
ΜΕΠΣΤΟ ΠΟΣΟ ΧΡΗΣΗΣ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ	$10\% \times 25.444,55$	$= [1.1]$	2.544,46
ΜΕΙΩΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	$\text{Εάν } \Sigma 3(\text{ΑΠΕ}) < \Sigma 3(\text{ΣΥΜΒ}) \text{ τότε } \Sigma 3(\text{ΣΥΜΒ}) - \Sigma 3(\text{ΑΠΕ})$	$= [1.2]$	4,44
ΑΥΞΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	$\text{Εάν } \Sigma 3(\text{ΑΠΕ}) \geq \Sigma 3(\text{ΣΥΜΒ}) \text{ τότε } \Sigma 3(\text{ΑΠΕ}) - \Sigma 3(\text{ΣΥΜΒ})$	$= [1.3]$	
ΠΑΡΑΒΑΣΗ ΚΑΝΟΝΑ ΤΟΥ 20,00% ΤΩΝ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ	$\Sigma 2(10) + \Sigma 2(16)$	$= [1.4]$	
ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ	$\Sigma 2(6)$	$= [1.5]$	3.812,24
ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ	$\Sigma 2(8)$	$= [1.6]$	0
ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΠΑΡΑΒΑΣΗΣ ΤΟΥ 20,00%	$[1.6] - [1.4]$	$= [1.7]$	0
ΑΠΟΚΛΙΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΟΡΙΟ ΤΟΥ 10,00%	$\text{Εάν } [1.7] > [1.1] \text{ τότε } [1.7] - [1.1]$	$= [1.8]$	
ΑΥΞΗΣΗ ΑΠΟΛΟΠΣΤΙΚΩΝ, ΜΕΛΕΤΩΝ, ΜΗΤΡΩΟΥ	$A2(6)$	$= [1.9]$	
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣ ΠΕΡΙΚΟΠΗ ΜΕ ΓΕ & ΟΕ	$[1.3] - [1.2] + [1.4] + [1.8] + [1.9]$	$= [1.10]$	
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ	$\text{Εάν } [1.10] > [1.9] \text{ τότε } \{ \text{Αναθ}(\text{ΑΠΕ}) / \Sigma 3(\text{ΑΠΕ}) \} \times \{ [1.10] - [1.9] \}$	$= [1.11]$	
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣ ΠΕΡΙΚΟΠΗ ΜΕ ΓΕ & ΟΕ και Αναθεωρήσεις	$[1.10] + [1.11]$	$= [1.12]$	
ΦΠΑ	$\{ \text{ΦΠΑ}(\text{ΑΠΕ}) / \Sigma 5(\text{ΑΠΕ}) \} \times [1.12]$	$= [1.13]$	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	$[1.12] + [1.13]$	$= [1.14]$	

ΠΙΝΑΚΑΣ 2 : ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΠΕ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΑ ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ			
ΑΥΞΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	$[1.3]$	$= [2.1]$	
ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΚΑΘ' ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΤΟΥ 20,00%	$\Sigma 2(14)$	$= [2.2]$	
ΑΥΞΗΣΗ ΑΠΟΛΟΠΣΤΙΚΩΝ, ΜΕΛΕΤΩΝ, ΜΗΤΡΩΟΥ	$A2(6)$	$= [2.3]$	
ΑΥΞΗΣΗ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΩΝ	$A1(6)$	$= [2.4]$	
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ ΕΠΙΠΛΕΟΝ	$[2.2] + [2.3] - [2.1] - [\text{Χρ. Απρ.}]$	$= [2.5]$	
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	$([2.1] + [2.4] + [2.5]) \times \{ \text{Αναθ}(\text{ΑΠΕ}) / \Sigma 2(\text{ΑΠΕ}) \}$	$= [2.6]$	
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	$[2.1] + [2.4] + [2.5] + [2.6]$	$= [2.7]$	
ΦΠΑ	$[2.7] \times \{ \text{ΦΠΑ}(\text{ΑΠΕ}) / \Sigma 5(\text{ΑΠΕ}) \}$	$= [2.8]$	
ΣΥΝΟΛΟ	$[2.7] + [2.8]$	$= [2.9]$	

7/2/2024

Ο ανάδοχος

ΑΝΔΡΕΑΣ Γ. ΒΡΥΩΝΗΣ Ε.Δ.Ε.

7/2/2024

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΦΥΡΗΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ 3 : ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ ΤΗΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΚΑΝΟΝΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΕΣ 1 & 2			
ΕΠΙ ΈΛΑΤΤΟΝ (ΠΕΡΑΝ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ)	$[1.4] + [1.8]$	$= [3.1]$	
ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ (ΠΕΡΑΝ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ)	$[2.5]$	$= [3.2]$	
ΣΦΑΛΜΑ ΠΑΡΑΒΑΣΗΣ ΤΟΥ ΚΑΝΟΝΑ	$\max([3.1], [3.2])$	$= [3.3]$	

ΠΙΝΑΚΑΣ 4 : ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΦΟΥΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕ ΠΚΤΜΝΕ			
ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ		$= [4.1]$	
ΘΕΤΙΚΗ ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	$[4.1] - [\text{Χρησ. Απρ.}]$	$= [4.2]$	
ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΩΝ	$\{ [4.2] \times \{ \text{Αναθ}(\text{ΑΠΕ}) / \Sigma 2(\text{ΑΠΕ}) \} \}$	$= [4.3]$	
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	$[4.2] + [4.3]$	$= [4.4]$	
ΠΚΤΜΝΕ ΜΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΜΕΝΑ ΣΕ ΠΕΡΙΚΟΠΕΣ ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ Ή ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ	$\text{Εάν } \{ [4.2] > [3.3] \} \text{ τότε } [4.2] - [3.3]$	$= [4.5]$	

ΠΙΝΑΚΑΣ 5 : ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΣ ΠΕΡΙΚΟΠΗ χωρίς ΦΠΑ			
ΤΟ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΟ ΠΟΣΟ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΠΙΝΑΚΕΣ 1 & 2	$\max([1.12], [2.7])$	$= [5.1]$	
ΧΡΗΣΗ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ΠΑ ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΙΝΑΚΑΣ 4	$[4.5]$	$= [5.2]$	
ΣΥΝΟΛΟ	$[5.1] + [5.2]$	$= [5.3]$	

ΠΙΝΑΚΑΣ 6 : ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΣ ΠΕΡΙΚΟΠΗ με ΦΠΑ			
ΤΟ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΟ ΠΟΣΟ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΠΙΝΑΚΕΣ 1 & 2	$\max([1.14], [2.9])$	$= [6.1]$	
ΧΡΗΣΗ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ΠΑ ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΙΝΑΚΑΣ 4	$[5.2] \times \{ \text{ΦΠΑ}(\text{ΑΠΕ}) / \Sigma 5(\text{ΑΠΕ}) \}$	$= [6.2]$	
ΣΥΝΟΛΟ	$[6.1] + [6.2]$	$= [6.3]$	

...../...../.....

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΥΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΦΥΡΗΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΕΡΓΟ: «ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΕ
ΚΤΗΡΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΙΑ ΑΡΣΗ
ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΑΥΤΩΝ»**

Α.Μ.: 47/17-11-2023

**ΑΝΑΔΟΧΟΣ : Ε.Δ.Ε. ΒΡΥΩΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
του Γερασίμου**

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(Συνοδεύει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών)

Α. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΙΣΤΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

- 1) Την αριθ. **140/15.11.2022** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: ΨΠΓΨΩ6Ν-ΟΕΓ) με την οποία εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός του Δήμου για το οικονομικό έτος 2023, όπου περιλαμβάνεται και το παραπάνω έργο.
- 2) Την αριθ. **47/2023** Μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, θεωρημένη στις 17.11.2023 από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αιγάλεω.
- 3) Την αριθμ. **1963/62471/20.11.2023** Απόφαση του Δημάρχου Αιγάλεω με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη εφαρμογής,
- 4) Την αριθμ. **1984/63067/22-11-2023** Απόφαση του Δημάρχου Αιγάλεω (ΑΔΑ: ΨΖΓΦΩ6Ν-ΩΘΧ) με την οποία έγινε η απ' ευθείας ανάθεση του παραπάνω έργου στον **Ε.Δ.Ε. ΒΡΥΩΝΗ ΑΝΔΡΕΑ του Γερασίμου**,
- 5) Η Σύμβαση με αριθ. πρωτ. **64290/28.11.2023 (23ΣΥΜΝ013851919 2023-11-28)**, υπογράφηκε στις **28/11/2023**, συνολικής δαπάνης με ΦΠΑ (24%) 36.833,49 €, με Συμβατικό χρόνο εκτέλεσης του Έργου (Ολική Προθεσμία) **έναν (1) ημερολογιακό μήνα**.

Β. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Με την εργολαβία εκτελέστηκαν οι κάτωθι εργασίες:

- Καθαίρεση οροφокονιάματος σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος εργασία, με τα απαιτούμενα ικρίωματα και την συσσώρευση των προϊόντων προς φόρτωση, σύμφωνα μετην μελέτη και την ΕΤΕΠ 14-02-01-01 "Καθαίρεση επιχρισμάτων τοιχοποιίας".
- Χειρωνακτική διακίνηση προϊόντων εκσκαφών, εκβραχισμών και κατεδαφίσεων με ζεμπίλι, τζιβιέρα, μονότροχο και λοιπά παρεμφερή μέσα, ανά δεκάμετρο μέσης οριζόντιας απόστασης. Η απόσταση της καθ' ύψος μεταφοράς ανάγεται σε οριζόντια με συντελεστή προσαύξησης 2,0.
- Φορτοεκφόρτωση χωρίς τη χρήση μηχανικών μέσων πάσης φύσεως προϊόντων εκσκαφών, εκβραχισμών και κατεδαφίσεων επί παντός τύπου μεταφορικού μέσου. Στην τιμή συμπεριλαμβάνεται η δαπάνη αναμονής του μεταφορικού μέσου κατά την φόρτωση.
- Μεταφορά προς απόρριψη σε νόμιμα λειτουργούσες επιχειρήσεις διαχείρισης ΑΕΚΚ με αυτοκίνητο ενός κυβικού μετρου πάσης φύσεως προϊόντων εκσκαφών, εκβραχισμών και κατεδαφίσεων, πέραν του ορίου που καθορίζεται εκάστοτε από την Υπηρεσία ή προβλέπεται από την μελέτη, χωρίς την φορτοεκφόρτωση και την διάστρωση στον χώρο απόθεσης, ανά κυβοχιλιόμετρο διαδρομής εμφόρτου αυτοκινήτου σε οποιαδήποτε οδό.

- Αποξήλωση και επανατοποθέτηση καλωδίου τύπου ΝΥΜ χάλκινων αγωγών ορατό ή εντοιχισμένο, δηλαδή αποξήλωση του καλωδίου, προσκόμιση υλικών και μικρουλικών (κολλάρα, κοχλίας, μούφες, τσιμεντοκονίαμα, τακάκια, πέδιλα, κασσιτεροκόλληση, μονωτικά πάσης φύσεως, όπως και ειδικά στηρίγματα ή αναλογία εσχάρας, καλωδίων κλπ.) επί τόπου και εργασία διανοίξεως αυλάκων και οπών σε οποιοδήποτε στοιχείο του κτηρίου τοποθετήσεως, διαμορφώσεως και συνδέσεως των άκρων αυτού (στα κυτία και εξαρτήματα της εγκαταστάσεως) και πλήρους εγκαταστάσεως.
- Αποξήλωση φωτιστικού σώματος τοίχου ή οροφής μετά προσοχής και επανατοποθέτηση, δηλαδή εργασία αποσύνδεσης από το δίκτυο και αποξήλωσης από την θέση του ενός φωτιστικού σώματος και επανατοποθέτηση του.

Γ. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 1^{ου} ΑΠΕ

Ο 1^{ος} Α.Π.Ε., συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 75 του Ν.4782/2021, με βάση τις κείμενες διατάξεις Δημοσίων Έργων και με όλα όσα αναφέρονται στα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας (Διακήρυξη, Ε.Σ.Υ. ,κλπ), ώστε συμπεριλάβει αυξομειώσεις ποσοτήτων εγκεκριμένων εργασιών.

Δ. ΚΑΛΥΨΗ ΔΑΠΑΝΩΝ

Η δαπάνη των παραπάνω αναγκαίων για την έντεχνη και ασφαλή εκτέλεση εργασιών καλύπτεται: α) από τα απρόβλεπτα της σύμβασης και β) δεν κάνει χρήση από την διαχείριση των επί ελάσσον δαπανών (καμία ομάδα εργασιών δεν είναι επί ελάσσον).

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1^{ου} ΑΠΕ

	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΣΥΜΒΑΣΗ	1ος ΑΠΕ	ΔΙΑΦΟΡΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΤΟΝ 1ο ΑΠΕ
1	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	21.563,18	24.793,89	3.230,71
	ΑΘΡΟΙΣΜΑ	21.563,18	24.793,89	3.230,71
	ΓΕ & ΟΕ 18%	3.881,37	4.462,90	581,53
	ΣΥΝΟΛΟ	25.444,55	29.256,79	3.812,24
	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	3.816,68	0,00	-3.816,68
	ΣΥΝΟΛΟ	29.261,23	29.256,79	-4,44
	ΚΟΣΤΟΣ ΑΕΚΚ	443,19	443,19	0,00
	ΣΥΝΟΛΟ	29.704,42	29.671,43	-32,99
	ΦΠΑ 24%	7.129,06	7.128,00	-1,06
	ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΛΑΘΟΣ	0,01	0,01	0,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ	36.833,49	36.827,99	-5,50

Ε. ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΗΣ ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Σύμφωνα με την παραπάνω αιτιολόγηση και επειδή:

Ο 1^{ος} Α.Π.Ε. του έργου συντάχθηκε για να συμπεριλάβει αυξομειώσεις στις ποσότητες των Συμβατικών εργασιών, οι οποίες προέκυψαν από εσφαλμένη προμέτρηση, δεν οδηγούν σε αλλαγή του βασικού σχεδίου του έργου, με αυτές ολοκληρώθηκε το έργο και προκύπτει μείωση στην την συμβατική δαπάνη αυτού κατά 0,01 %.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω :

ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ

Η έγκριση από το Δημοτικό Συμβούλιο του 1^{ος} Α.Π.Ε., (τακτοποιητικός) του παραπάνω Έργου, όπως συντάχθηκε σύμφωνα με με το άρθρο 156 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 75 του Ν.4782/2021, και υπογράφηκε ανεπιφύλακτα από τον ανάδοχο .

Σύμφωνα με τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα, η εγκεκριμένη δαπάνη του έργου χωρίς τα απρόβλεπτα αυξάνεται κατά 3.812,24 € ή ποσοστό περίπου 15,00 % (από 25.444,55 € διαμορφώνεται στο ποσό των 29.256,79 €).

Το ποσό των απροβλέπτων μηδενίζεται (0,00 €) και η εγκεκριμένη δαπάνη του έργου με το αντίστοιχο ποσά των απροβλέπτων διαμορφώνεται στο ποσό των 29.256,793 € από 29.261,23 € (μείωση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά 4,44 €).

Η δαπάνη του Έργου, με την πρόβλεψη ποσού 443,19 για το κόστος εναπόθεσης ΑΕΚΚ από 29.704,42 € διαμορφώνεται στο ποσό των 29.671,43 € (ήτοι μείωση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά 32,99 € ή ποσοστό 0,01%) . Η συνολική δαπάνη του έργου με λογιστικό λάθος ποσού 0,01 € και τον ΦΠΑ (24 %) από 36.833,49 € διαμορφώνεται σε 36.827,99 € (ήτοι μείωση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά 5,50 € ή ποσοστό 0,01%).

Αιγάλεω , 07.02.2024
Ο Δ/ντής Τεχνικών Υπηρεσιών

Σφυρής Δημ.
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός