



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ**

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση υποβολής αιτήματος προς το ΤΕΧΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΤΜΗΜΑ Β΄ του ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ και ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ για τη χορήγηση πρόσθετης καταβολής (πριμ) σύμφωνα με το άρθρο 154 του Ν.4938/2022 στην εταιρεία «ΤΚΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΤΚΣ Α.Τ.Ε» αναδόχου του έργου: «ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ (2021)»

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

της αριθμ. **16/2024** συνεδρίασης Δημοτικής Επιτροπής

**Αριθμ. Απόφασης: 145**

Η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Αιγάλεω συνήλθε σε συνεδρίαση, σήμερα, **Μ.Τρίτη 30/04/2024**, κατόπιν της αριθμ. πρωτ. 23989/26-04-2024 πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75, παρ.6 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ακολούθως, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού **από το σύνολο των εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν όλα παρόντα**, ήτοι:

**Παρόντες**

1. Λάμπρου Γεώργιος (Αντιδήμαρχος, Πρόεδρος Δ.Ε.)
2. Βελλιανίτη Ανδρονίκη (τακτικό μέλος)
3. Δημομελέτης Ιωάννης (τακτικό μέλος)
4. Μακαρατζής Χρήστος (τακτικό μέλος)
5. Μακρής Χρήστος (τακτικό μέλος)
6. Περράκης Ιωάννης (τακτικό μέλος)
7. Γκίκας Ιωάννης (τακτικό μέλος)
8. Βασιλειάδης Στυλιανός (τακτικό μέλος)
9. Καραγιάννης Νικόλαος (τακτικό μέλος)

Στο **4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης**, με το αριθμ.πρωτ.23295/23-04-2024 έγγραφό του, ο Αντιδήμαρχος, κ. Ηλίας Βαΐου, θέτει υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα εξής:

1. Το αίτημα της αναδόχου Εταιρείας «ΤΚΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΤΚΣ Α.Τ.Ε» για τη χορήγηση πρόσθετης καταβολής (πριμ) 5% επί του υπολειπόμενου συμβατικού ανταλλάγματος σύμφωνα με το άρθρο 154 του Ν.4938/2022,
2. Το άρθρο 154 του Ν. 4938/2022 (ΦΕΚ 109/Α/06.06.2022) που αφορά την «Καταβολή πριμ έγκαιρης παράδοσης έργου»,
3. Την με αριθ. πρωτ. 294537/25-9-2022 (ΑΔΑ: ΨΚΗΤ465ΧΘΞ-ΥΡΛ) εγκύκλιο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών σχετικά με την εφαρμογή του άρθρου 154 του Ν. 4938/2022,
4. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου σύμφωνα με την οποία βεβαιώνεται η μη υποβολή δήλωσης της αναδόχου εταιρείας «ΤΚΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΤΚΣ Α.Τ.Ε» της περ. α΄ της παρ. 1 του άρθρου 153 του Ν.4938/2022 και δικαιούται πρόσθετη καταβολή (πριμ) πέντε τοις εκατό (5%) επί του υπολειπόμενου συμβατικού ανταλλάγματος το οποίο ανέρχεται στο ποσό των 12.512,43€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%),
5. Την εργολαβική σύμβαση (22ΣΥΜΝ010244652 2022-03-21) του έργου «ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ (2021)»,

6. Την εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης του Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.,
  7. Το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα του έργου έως την 06.06.2022,
  8. Την πιστοποίηση των εκτελεσθεισών εργασιών έως την 05/06/2022,
  9. Τον υποβληθέντα λογαριασμό της αναδόχου εταιρείας για την πρόσθετη καταβολή (πριμ),
  10. Την βεβαίωση περάτωσης των εργασιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών,
- παρακαλούμε να θέσετε υπόψη του σώματος για να αποφασίσει σχετικά με την έγκριση υποβολής αιτήματος προς το Τεχνικό Συμβούλιο Κατασκευών Τμήμα Β΄ του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών για την χορήγηση πρόσθετης καταβολής (πριμ) σύμφωνα με το άρθρο 154 του Ν.4938/2022 στην εταιρεία «ΤΚΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΤΚΣ Α.Τ.Ε» αναδόχου του έργου: «ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ (2021)».

Στη συνέχεια, ο πρόεδρος καλεί την επιτροπή να αποφασίσει σχετικά. Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε την εισήγηση, μελέτησε τα δικαιολογητικά του θέματος και έλαβε υπόψη τις σχετικές διατάξεις, μετά από διαλογική συζήτηση,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει την υποβολή αιτήματος προς το ΤΕΧΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΤΜΗΜΑ Β΄ του ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ και ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ για τη χορήγηση πρόσθετης καταβολής (πριμ) σύμφωνα με το άρθρο 154 του Ν.4938/2022 στην εταιρεία «ΤΚΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΤΚΣ Α.Τ.Ε» αναδόχου του έργου: «ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ (2021)».

Ο δημοτικός σύμβουλος της παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ» κ.Ν.Καραγιάννης δηλώνει κατά. Ο δημοτικός σύμβουλος της παράταξης «ΑΙΓΑΛΕΩ ΝΕΑ ΕΠΟΧΗ» κ.Ι.Περράκης δηλώνει παρών.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΑΜΠΡΟΥ**

**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΟΝΤΑΣ**