



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρακτικών άγονης δημοπρασίας σχετικά με την εκμίσθωση κυλικείου του Δήμου που βρίσκεται εντός του Δημοτικού Αθλητικού Κέντρου «ΕΥΑ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ» επί των οδών Σουλίου και Σίφνου στο Αιγάλεω

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

της αριθμ. **16/2024** συνεδρίασης Δημοτικής Επιτροπής

Αριθμ. Απόφασης: 150

Η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Αιγάλεω συνήλθε σε συνεδρίαση, σήμερα, **Μ.Τρίτη 30/04/2024**, κατόπιν της αριθμ. πρωτ. 23989/26-04-2024 πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75, παρ.6 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ακολούθως, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού **από το σύνολο των εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν όλα παρόντα**, ήτοι:

Παρόντες

1. Λάμπρου Γεώργιος (Αντιδήμαρχος, Πρόεδρος Δ.Ε.)
2. Βελλιανίτη Ανδρονίκη (τακτικό μέλος)
3. Δημομελέτης Ιωάννης (τακτικό μέλος)
4. Μακαρατζής Χρήστος (τακτικό μέλος)
5. Μακρής Χρήστος (τακτικό μέλος)
6. Περράκης Ιωάννης (τακτικό μέλος)
7. Γκίκας Ιωάννης (τακτικό μέλος)
8. Βασιλειάδης Στυλιανός (τακτικό μέλος)
9. Καραγιάννης Νικόλαος (τακτικό μέλος)

Στο **10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης**, με το αριθμ.πρωτ.23976/26-04-2024 έγγραφό του, ο Αντιδήμαρχος, κ. Γεώργιος Τόλης, θέτει υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής τα εξής:

1. Την αριθμ. 207 / 2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η δημοπρασία για την εκμίσθωση του κυλικείου του Δήμου, που βρίσκεται εντός του Δημοτικού Αθλητικού Κέντρου «ΕΥΑ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ» επί των οδών Σουλίου και Σίφνου στο Αιγάλεω.
 2. Την αριθμ. 116 / 2024 (ΑΔΑ:Ρ9ΧΖΩ6Ν-ΙΔΜ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία καθορίστηκαν οι όροι της άνω δημοπρασίας.
 3. Την αριθμ. 21433 / 11-04-2024 Διακήρυξη Δημάρχου Αιγάλεω των όρων της Δημοπρασίας.
 4. Την αριθμ. 21131 / 09-04-2024 περίληψη διακήρυξης Δημοπρασίας του Δημάρχου Αιγάλεω, η οποία δημοσιεύθηκε στις εφημερίδες «Αυγή» (11-04-2024) και «Η Πόλη μας» (10-04-2024) και τοιχοκολλήθηκε στο χώρο του Δημοτικού καταστήματος που προορίζεται για το σκοπό αυτό σύμφωνα με το από 09-04-2024 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης.
- Η δημοπρασία που διεξήχθη στις 23-04-2024 για την εκμίσθωση κυλικείου του Δήμου, που βρίσκεται εντός του Δημοτικού Αθλητικού Κέντρου «ΕΥΑ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ» επί των οδών Σουλίου και Σίφνου στο Αιγάλεω, κηρύχθηκε άγονη δεδομένου ότι δεν υπήρξαν ενδιαφερόμενοι βάσει του από 23-04-2024 πρακτικού που υπογράφεται από την επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας.
 - Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 παρ.1 του Ν.3463/2006(ΔΚΚ) ως ισχύουν:

«Η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων γίνεται με δημοπρασία. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται υποχρεωτικά για μια (1) φορά, εάν δεν παρουσιάστηκε κανένας πλειοδότης.

Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το δημοτικό συμβούλιο.»

● Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1 (στ) του Ν.3852/2010 σε συνδυασμό με τα άρθρα 9 & 26 του ν. 5056/2023 ως ισχύουν:

« Η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του Δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους.»

Έπειτα από τα παραπάνω σας παρακαλώ, να εισηγηθείτε τη λήψη απόφασης έγκρισης του από 23-04-2024 πρακτικού της επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας για την εκμίσθωση του κυλικείου του Δήμου, που βρίσκεται εντός του Δημοτικού εντός του Δημοτικού Αθλητικού Κέντρου «ΕΥΑ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ» επί των οδών Σουλίου και Σίφνου στο Αιγάλεω, σύμφωνα με το οποίο, η δημοπρασία κηρύχθηκε άγονη, σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 72 παρ.1 (στ) του Ν.3852/2010 ως ισχύει σήμερα σε συνδυασμό με τα άρθρα 9 & 26 του ν. 5056/2023.

Στη συνέχεια, ο πρόεδρος καλεί την επιτροπή να αποφασίσει σχετικά. Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε την εισήγηση, μελέτησε τα δικαιολογητικά του θέματος και έλαβε υπόψη τις σχετικές διατάξεις, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το από 23-04-2024 πρακτικό της επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας σχετικά με την εκμίσθωση κυλικείου του Δήμου που βρίσκεται εντός του Δημοτικού Αθλητικού Κέντρου «ΕΥΑ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ» επί των οδών Σουλίου και Σίφνου στο Αιγάλεω, σύμφωνα με το οποίο, η δημοπρασία κηρύχθηκε άγονη, δεδομένου ότι δεν υπήρξαν ενδιαφερόμενοι.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΑΜΠΡΟΥ**

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΟΝΤΑΣ



Πρακτικό δημοπρασίας

Στη συνεδρίαση της Επιτροπής ήταν παρόντες:

- 1) ΣΚΛΑΒΟΥΝΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ)
- 2) ΤΟΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)
- 3) ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ (ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ)

Συνολικά εκδήλωσαν ενδιαφέρον για την εκμίσθωση του κυλικείου του Δήμου το οποίο βρίσκεται εντός του Δημοτικού Αθλητικού Κέντρου «Εύα Χριστοδούλου», επί των οδών Σουλίου και Σίφνου στο Αγιάεω, 01111111 συμμετέχοντες.

Οι προσφορές των πλειοδοτών έχουν αναγραφεί κατά σειρά εκφωνήσεως αυτών. Πάσα προσφορά είναι δεσμευτική για τον εκάστοτε πλειοδοτούντα, η δέσμευση δε αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικώς τον τελευταίο πλειοδότη όπως ορίζει το άρθρο 5 παρ.2 ΠΔ 270/81.

Μετά τη λήξη της προθεσμίας παραλαβής των προσφορών, ο Πρόεδρος δήλωσε ότι δεν μπορεί να γίνει δεκτή καμία άλλη προσφορά.

Οι προσφορές που εκφωνήθηκαν είναι οι εξής:

[illegible]

Α.Α	Ονοματεπώνυμο	Αριθ. Δελτίου Ταυτότητας	ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ									
6												
7												
8												
9												
10												

Σύμφωνα με τα παραπάνω το υψηλότερο ενόσιο προσέφερε η Συνοικία.....

Κηρύσσεται άδυνα....., ~~σε ν οποίο κατακυρώνεται η~~
~~δημοπρασία.~~

Το πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας υπογράφουν η Επιτροπή, ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής του όπως ορίζει το άρθρο 5 παρ.6 και 7 ΠΔ 270/81.

Η κατακύρωση της δημοπρασίας θα γίνει με απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. (άρθρο 72 παρ.1 του Ν.3852/10 σε συνδυασμό με τα άρθρα 9&26 του ν.5056/2023, άρθρο 5 παρ.8 του ΠΔ 270/81, άρθρο 116 του ν. 4555 / 2018 ως ισχύουν).

Για διαπίστωση των άνω, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται.

Η ΕΠΤΡΟΠΗ:

Ο ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ

Ο ΕΓΓΥΗΤΗΣ